CRS SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre del 2016 y 2015
(en colones sin céntimos)

	Nota	Importe	
ACTIVO		**Diciembre 2016**	**Diciembre 2015**
DISPONIBILIDADES	**D**	**163,155,198**	**140,830,564**
Efectivo		30,000	30,000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		163,125,198	140,800,564
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	**E**	**23,334,964**	**30,775,482**
Comisiones por cobrar		22,695,764	30,023,669
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		639,200	751,813
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	**F**	**19,382,573**	**17,749,794**
Equipos y mobiliario		11,877,200	21,225,655
Equipos de computación		19,637,446	19,623,925
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		- 12,132,074	- 23,099,786
OTROS ACTIVOS		**23,152,346**	**10,069,532**
Gastos pagados por anticipado		8,139,533	7,161,048
Activos intangibles	**F**	1,102,782	1,311,127
Otros activos restringidos	**H**	13,910,032	1,597,357
TOTAL ACTIVO		**229,025,082**	**199,425,372**
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
Otras cuentas de orden por cuenta propia deudoras		**2,832,413**	**1,302,667**
(efectivo en tránsito por recaudación a girar INS)			
Recibos remesados INS por cobrar			

	Nota	Importe	
PASIVO		**Diciembre 2016**	**Diciembre 2015**
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	**I**	**17,529,416.49**	**14,582,014**
Cuentas y comisiones por pagar diversas		9,899,108	7,350,808
Provisiones		7,630,308	7,231,206
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO	**B-L**	**60,000,000**	**60,000,000**
Capital pagado		60,000,000	60,000,000
RESERVAS PATRIMONIALES		**6,537,155**	**5,014,477**
Reserva legal		6,537,155	5,014,477
APORTE PATRIMONIAL NO CAPITALIZADO		**45,002,844**	**45,002,844**
Otras contribuciones de aporte patrimonial no capitalizado		45,002,844	45,002,844
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		**55,535,269**	**31,320,960**
Perdidas acumuladas de ejercicios anteriores		-19,402,616	-19,402,616
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		74,937,885	50,723,576
RESULTADO DEL PERÍODO		**44,420,398**	**43,505,078**
Utilidad neta del período		44,420,398	43,505,078
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**229,025,082**	**199,425,373**
OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS			
Otras cuentas de orden por cuenta propia acreedoras		**2,832,413**	**1,302,667**
(Recaudación a girar INS)			
Recibos remesados INS por pagar			

Erick Hernandez P.
Contador CPI 10458

Jahaira Artavia P.
Auditora Interna

Fabiana Hernández
Gerente

CRS SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
)R EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(en colones sin céntimos)

	Nota	Importe	
		Diciembre 2016	Diciembre 2015
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	**J**	**₡ 406,139,273**	**₡ 368,417,843**
Comisiones por servicios		₡ 406,139,273	₡ 368,417,843
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	**K**	**₡ 135,551,420**	**₡ 122,906,210**
Comisiones por servicios		₡ 133,815,425	₡ 121,346,053
Perdida en venta de bienes		₡ -	₡ -
Otros gastos operativos		₡ 1,735,995	₡ 1,560,157
GASTOS DE ADMINISTRACION	**K**	**₡ 234,848,160**	**₡ 209,564,730**
Gastos de personal		₡ 132,380,598	₡ 127,637,492
Gastos por servicios externos		₡ 55,367,717	₡ 31,733,734
Gastos de movilidad y comunicaciones		₡ 11,448,117	₡ 10,491,179
Gastos de infraestructura		₡ 28,700,877	₡ 33,589,135
Gastos generales		₡ 6,950,852	₡ 6,113,191
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO POR OPERACIÓN DE SEGUROS		**₡ 35,739,693**	**₡ 35,946,903**
INGRESOS FINANCIEROS		**₡ 10,013,040**	**₡ 11,118,278**
Ganancias por diferencial		₡ 4,241,210	₡ 7,024,804
Ingresos Financieros por Disponibilidades		₡ 5,771,830	₡ 4,093,473
Ingresos Financieros por Distribuir		₡ -	₡ -
GASTOS FINANCIEROS		**₡ 1,332,335**	**₡ 3,560,103**
Perdidas por diferencias Cambiarias		₡ 998,216	₡ 3,213,904
Otros gastos financieros		₡ 111,304	₡ 95,689
Gastos financieros		₡ 222,816	₡ 250,510
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		**₡ 44,420,398**	**₡ 43,505,078**
IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD			
Impuesto sobre la renta	**B**	₡ 13,326,119	₡ 13,051,523
RESERVA LEGAL		₡ 1,554,714	₡ 1,522,678
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO		**₡ 29,539,564**	**₡ 28,930,877**

Erick Hernandez P.
Contador CPI 10458

Jahaira Artavia P.
Auditora Interna

Fabiana Hernández
Gerente

CRS SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJO EN EFECTIVO
A Diciembre 2016 y 2015
(en colones sin céntimos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

	2016	2015
Resultado neto del periodo	**29,539,564**	**28,930,877**
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo obtenido de las operaciones:		
Ajustes depreciacion por activos dados de baja		
Absorción de activos netos por fusión	-	
Depreciaciones y Amortizaciones	5,115,762	10,202,990
Provisiones para Vacaciones y Aguinaldo	12,888,456	14,639,887
Provisiones para preaviso y cesantia	-	
Efectivo generado por las operaciones	**47,543,783**	**53,773,753**
Cambios en activos y pasivos de operación:		
En comisiones por cobrar	589,952	(10,457,216)
En cuentas por cobrar de operación	112,612	(224,546)
En gastos pagados por anticipado	(8,064,533)	(6,596,418)
En otros activos restringuidos	(12,312,675)	-
En acreedores por adquisicion	2,181,964	(8,072,245)
En impuestos por pagar	9,382,030	11,220,973
En impuestos retenidos por pagar	(490)	2,799
En aportaciones patronales y laborales por pagar	366,865	(367,610)
En remuneraciones por pagar	(40)	14,080
En dividendos por pagar		-
En cuentas por pagar y provisiones	-	-
En pago de vacaciones y aguinaldo	(12,489,354)	(14,786,919)
En pago a socios	-	(8,675,000)
En pago de preaviso y cesantia		-
Total de cambios en activos y pasivos de operación	**(20,233,668)**	**(37,942,103)**
Efectivo neto usado en actividades de operación	**27,310,115**	**15,831,650**
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Adquisición de equipo y mobiliario		(1,746,553)
Adquisición de equipo de computación	(6,540,195)	(2,828,569)
Adquisición activos intangibles software en uso		
Activos dados de baja		
Efectivo neto usado en actividades de inversión	**(6,540,195)**	**(4,575,122)**
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Aporte de Capital social pagado	-	
Otras contribuciones de aporte patrimonial no capitalizado	-	-
Reservas Legales	1,554,714	1,522,678
Incremento(disminución) neto de efectivo	**22,324,634**	**12,779,206**
Efectivo en caja y bancos al inicio del periodo	**140,830,564**	**128,051,358**
Efectivo en caja y bancos al final del periodo	**163,155,198**	**140,830,564**

Erick Hernandez P.
Contador CPI 10458

Jahaira Artavia P.
Auditora Interna

Fabiana Hernández
Gerente

CRS SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PERIODO TERMINADO DEL 01 DE ENERO 2016 AL 31 DE DICIEMBRE 2016

(en colones sin céntimos)

Descripción	Notas	Capital Social	Aportes Patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados	Total	
Saldo al 1 de Enero 2015		**60,000,000**	**45,002,844**	**0**	**5,014,477**	**31,320,960**	**141,338,281**	
Resultado del periodo						24,214,309	**24,214,309**	
Reservas legales y otras reservas estatutarias					1,522,678		**1,522,678**	
Emisión de acciones	L						**0**	
Otros							**0**	
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		**60,000,000**	**45,002,844**	**0**	**6,537,155**	**55,535,269**	**167,075,268**	-
Saldo al 1 de Enero 2016		**60,000,000**	**45,002,844**	**0**	**6,537,155**	**55,535,269**	**167,075,268**	
Resultado del periodo						29,539,564	29,539,564	
Reservas legales y otras reservas estatutarias					1,554,714		1,554,714	
Emisión de acciones	L						0	
Otros			0				0	
Saldo al 31 de diciembre de 2016		**60,000,000**	**45,002,844**	**0**	**8,091,869**	**85,074,834**	**198,169,546**	-

Erick Hernandez P.
Contador CPI 10458

Jahaira Artavia P.
Auditora Interna

ernández
nte

Fabiana Hernández
Gerente

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

NOTA A-CONSTITUCION Y ACTIVIDAD

La sociedad se constituyó el 27 de Octubre del 2010 conforme a las Leyes de la República de Costa Rica por un plazo de 99 años. Su principal actividad es la de intermediación de seguros.
La composición de Junta Directiva y otra información relacionada será publicada en el informe de Gobierno Corporativo del 2011 en nuestra página web.
CRS Sociedad Corredora de Seguros cuenta con 22 empleados en planilla, de los cuales 5 son corredores de seguros y 17 son de la parte administrativa/operativa.
Su página web es www.crs.co.cr.

NOTA B- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

La situación financiera y el resultado de las operaciones de la sociedad corredora de seguros se presentan de acuerdo con normas internacionales de información financiera (NIIFF, NIC) conforme se dispone en la reglamentación sobre la presentación y revelación de estados financieros en la normativa contable emitida por el CONASSIF y la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).
A continuación se presenta un resumen de las principales prácticas contables de la sociedad, aplicadas consistentemente en la preparación de los estados financieros que se acompañan.

B-A Moneda y transacciones en monedas extranjeras

Los registros contables de la sociedad corredora se llevan en colones costarricenses. La compañía registra sus transacciones en monedas extranjeras al tipo de cambio del día de la transacción. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la empresa valúa y ajusta sus activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al tipo de cambio vigente a la fecha de dicha determinación o valuación. Las diferencias resultantes se aplican a los resultados del período en que ocurren.

Unidad monetaria

El Banco Central de Costa Rica (BCCR) es la entidad encargada de la administración del sistema bancario nacional y de regular la paridad de la moneda respecto al valor de otras monedas. Los tipos de cambio de compra y venta son establecidos por las instituciones financieras autorizadas de acuerdo con la oferta y demanda del mercado en el marco de bandas cambiarias fijadas por el BCCR.

La unidad monetaria de la República de Costa Rica es el colón (¢). Las transacciones en dólares son contabilizadas al tipo de cambio promedio del día (compra y venta) y de acuerdo con el tipo de cambio fijado por el Banco Central de Costa Rica.

Al 31 de diciembre 2016 y 2015 los tipos de cambio aplicables son:

Tipo de Cambio	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Compra	548,18	531,94
Venta	561,10	544,87

B-B Conversión a colones costarricenses

Conforme a lo establecido al plan de cuentas y disposiciones generales de SUGESE (valuación de activos y pasivos no expresados en moneda nacional) los activos y pasivos en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera, de acuerdo con las disposiciones del Banco Central de Costa Rica lo que difiere con la Norma Internacional de Contabilidad 21, párrafo 26.

B-C Base de acumulación o devengo

La contabilidad se prepara utilizando la base de acumulación o devengo, o sea que las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente de efectivo.

B-D Efectivo y equivalentes de efectivo

Las actividades de operación en el estado de flujos de efectivo se presentan por el método indirecto. Para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo de rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y a plazo y los valores invertidos que tienen madurez no mayor a tres meses.

B-E Cuentas a cobrar

El detalle de cuentas a cobrar está valuado a valores de realización.

B-F Estimación por incobrabilidad

En la valuación de conformidad con las disposiciones establecidas por la SUGESE, en el acuerdo SUGEF 1-05, "Reglamento para la calificación de deudores", aprobado por el CONASSIF, el 24 de noviembre del 2005 y publicado en el diario oficial "La Gaceta" numero 238, del viernes 9 de marzo del 2005 que rige a partir del 9 de octubre de 2006, la SUGEF, define crédito, como toda operación bajo cualquier modalidad de instrumentación o documentación, excepto inversiones en valores, mediante la cual, se asume un riesgo de crédito ya sea que se provee o se obliga a proveer fondos o facilidades crediticias, se adquiere derechos de cobro o se garantiza frente a terceros el cumplimiento de obligaciones como por ejemplo: prestamos, garantías otorgadas, cartas

de crédito, líneas de crédito de utilización automática, y créditos pendientes de desembolsar.

Los aspectos fundamentales para definir la estimación estructurada, se refiere a aspectos de clasificación, según el riesgo crediticio, considerando la capacidad de pago, el comportamiento de pago histórico y garantía, la cual se puede utilizar como mitigador del riesgo, para efectos del cálculo de la estimación del crédito.

Categoría del riesgo	Morosidad	Comportamiento de pago histórico	Capacidad de pago	Porcentaje de estimación	Atraso máximo medio
A1	Igual o menor a 30 días	Nivel 1	Nivel 1	0.50%	Hasta 10 días
A2	Igual o menor a 30 días	Nivel 2	Nivel 1	2.00%	Hasta 10 días
B1	Igual o menor a 60 días	Nivel 1	Nivel 1 o 2	5.00%	Hasta 20 días
B2	Igual o menor a 60 días	Nivel 2	Nivel 1 o 2	10.00%	Hasta 20 días
C1	Igual o menor a 90 días	Nivel 1	Nivel 1, 2 o 3	25.00%	Hasta 30 días
C2	Igual o menor a 90 días	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	50.00%	Hasta 30 días
D	Igual o menor a 120 días	Nivel 1, 2	Nivel 1, 2, 3 o 4	75.00%	Hasta 40 días
E	Mayor a 120 días	Nivel 1, 2 o 3	Nivel 1, 2, 3 o 4	100.00%	Más de 40 días

Sin embargo la compañía al 30 de setiembre del 2016 y 2015 no presenta incobrabilidad de cuentas dudosa recuperación, en el tanto y en el cuanto, la Empresa considere una cuenta por cobrar dudosa de recuperación, se empleara lo establecido anteriormente por la SUGEF

B-G Activo fijo

Los inmuebles, mobiliario y equipo están registrados al costo de adquisición o construcción. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta, con base en las vidas útiles estimadas de los activos respectivos. Las vidas útiles se detallan como siguen:

Muebles y enseres 10 años
Equipo de cómputo 5 años

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

B-H Activos intangibles

Los activos intangibles están contabilizados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, de acuerdo con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad 38 y 8.

B-I Impuesto sobre la renta

La sociedad agencia aplica un 30% de tasa de impuesto de renta según las disposiciones tributarias vigentes.

B-J Provisiones

De acuerdo con las Leyes Laborales Costarricenses, si un empleado es despedido sin causa justificada tiene derecho a cobrar preaviso y auxilio de cesantía. Esta cesantía se determina de acuerdo con la antigüedad del empleado y varía entre 19.5 días y 22 días por año laborado, hasta un máximo de 8 años. La sociedad realiza una provisión para efectos de cubrir este rubro así como las vacaciones y aguinaldos.

La obligación por aguinaldos y vacaciones a favor de los colaboradores se reconoce mediante provisiones mensuales de un 8.33% y 4.16% respectivamente sobre los devengados mensualmente a los mismos, para cubrir los desembolsos esperados por las prestaciones legales.

B-K Ingresos

Los ingresos de la sociedad corredora de seguros corresponden al pago por comisiones colocación e intermediación de seguros dentro de un mercado abierto con las compañías aseguradoras avaladas por SUGESE.

B-L Período económico

Nuestro período como empresa condicionada inició el 30 de Setiembre de 2010, de acuerdo a la nota de SUGESE SGS-R-418-2010. El inicio oficial de operaciones se da a partir del 28 de Febrero de 2011, de acuerdo a la nota de SUGESE SGS-0411-2011 y con número de licencia SC-11-107.

En acatamiento a la normativa establecida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero el periodo económico es en año natural, por lo tanto va del 1 de enero al 31 de diciembre del año en curso.

SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

B-M Negocio en marcha

La empresa inició su etapa pre-operativa el 30 de Setiembre de 2010 y de manera oficial inició sus operaciones el día 28 de Febrero de 2011 por medio de la nota SGS-0411-2011, con número de licencia SC-11-107. Los resultados al cierre del período 2011 muestran una pérdida, la cual se deriva de la totalidad de gastos generados durante el período de desarrollo del proyecto y de acuerdo a la NIC 38, este tipo de gastos son llevados de forma directa a los resultados del período.

B-N Cambios en políticas y errores Contables

La corrección de errores fundamentales que se relacionan con periodos anteriores se ajusta conforme a los saldos de utilidades acumuladas al inicio del periodo. El importe de las correcciones que se determine del periodo corriente es incluido en la determinación del resultado del periodo. Los estados financieros de periodos anteriores son ajustados para mantener comparabilidad. No se consideran errores fundamentales las pérdidas o ganancias reconocidas como resultado del desenlace de una contingencia, que previamente no pudo ser estimada con suficiente fiabilidad ni los ajustes provenientes por estimaciones contables.

B-O Nuevos pronunciamientos Contables: Adopción de revisiones y nuevas Normas Internacionales de Información Financiera.

A partir de la fecha de estos Estados Financieros, las siguientes normas e interpretaciones habían sido publicadas por el IASB, pero no había entrado en vigor debido a que su fecha de efectividad es posterior a la fecha de este informe, la Empresa está en proceso de evaluación para la implementación y determinación de los efectos de los pronunciamientos contables que a continuación se detallan:

	Modificaciones, Revisión & Enmiendas de las Normas	Fecha Efectiva para Períodos que Inician
NIIF 7	Revelaciones - Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1° enero 2013
NIIF 9	Instrumentos Financieros - Clasificación & valoración	1° enero 2015
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados, la NIC 27 estados financieros separados	1° enero 2013
NIIF 11	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1° enero 2013
NIIF 12	Revelación de Participantes en otras Entidades	1° enero 2013
NIIF 13	Medición al valor razonable	1° enero 2013
NIC 1	Presentación de elementos de otros resultados integrales.	1° julio 2012
NIC 19	Beneficios a los colaboradores.	1° enero 2013
NIC 27	Estados Financieros Separados	1° enero 2013
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1° enero 2013
NIC 32	Activos Financieros y compensando los Pasivos Financieros.	1° enero 2014
CINIIF 19	Cancelación de Pasivos Financieros con instrumentos de Patrimonio	1° julio 2010

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

NOTA C- AMINISTRACION DEL RIESGO

En el transcurso normal de sus operaciones, CRS Sociedad Corredora de Seguros, S.A. está expuesta a una variedad de riesgos, los cuales los cuales trata de minimizar a través de la aplicación de políticas y procedimientos de Administración de Riesgo. Estas políticas cubren el riesgo cambiario, de tasas de interés, de crédito, de liquidez, el riesgo tecnológico, el fiscal, el legal, de mercado y el riesgo operativo.

C-A Riesgo Cambiario

El colon costarricense presenta devaluaciones constantes con respecto al dólar estadounidense, de acuerdo con las políticas monetarias y cambiarias del Banco Central de Costa Rica.
La compañía posee activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses, por lo que cualquier fluctuación en el valor del colon costarricense, con respecto al dólar estadounidense, afecta los resultados, la posición financiera y los flujos de efectivo de la Compañía. Para mitigar este riesgo, la Administración modifica las condiciones de colocación y captación de recursos, de tal manera que se limite el efecto de las variaciones sobre sus Estados Financieros y el nivel de exposición por riesgos cambiario, revisándolo periódicamente.

C-B Riesgo de tasas de Interés

Las carteras activas y pasivas están sujetas al riego de tasas de interés, debido a que estos se contratan a tasas de interés variables. La compañía no utiliza instrumentos financieros derivados para convertir los préstamos de tasas variables a tasas fijas. Las variaciones en las tasas, determinan el rendimiento de las carteras activas y pasivas, las cuales, de acuerdo a los ajustes macroeconómicos, pueden generar ajustes desfavorables para la Empresa en su rentabilidad, sin embargo la Administración controla el efecto de tales ajustes, por medio de la variabilidad de las tasas de interés, las cuales se encuentran relacionados los contratos de crédito; adicionalmente, supervisa la adecuación de los costos de las carteras activas y pasivas de acuerdo al desarrollo del mercado.

C-C Riesgos de Crédito

El riesgo del crédito surge de la posibilidad que al realizar una transacción a crédito y la contraparte sea incapaz de hacer frente a la obligación contraída, ocasionando pérdidas financieras a la Compañía. CRS Sociedad Corredora de Seguros, S.A., ha establecido políticas para asegurarse que los clientes tienen una adecuada historia crediticia, y se establecen plazos de pagos y límites de créditos específicos, en función del análisis periódico de la capacidad de pagos de sus clientes.

Las políticas contables en materia de riesgo de crédito para determinar las estimaciones de deterioro de cartera, se hacen conforme al Acuerdo SUGEF 1-05 "Reglamento para la clasificación de deudores". Las NIIF`s requieren que un activo financiero sea estimado cuando existe evidencia de que la Entidad no recuperara dicho activo conforme los términos pactados.

C-D Riesgo de Liquidez

La Compañía requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para ello, cuenta con suficiente efectivo en bancos o inversiones de fácil realización, además cuenta con líneas de crédito en instituciones financieras que le permiten hacer frente a cualquier déficit de efectivo para el cumplimiento de sus obligaciones a corto plazo.

C-E Valor justo de los Instrumentos Financieros

El valor justo de los instrumentos financieros, corresponde al monto corriente al cual podría ser intercambiado entre partes interesadas, que no sea una liquidación forzada. El valor justo está determinado con base de cotizaciones de precios de mercado.

Las estimaciones del valor justo, son efectuadas a una fecha determinada, con base en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero particular en una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y mucho juicio; por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en los supuestos o criterios pueden afectar en forma significativa las estimaciones.

El valor en libros de los activos y pasivos financieros con vencimientos a menos de un año, se aproxima a su valor justo de mercado.

C-F Riesgo Operativo

El riesgo operativo de la entidad se relaciona estrechamente con el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que debe cumplir diariamente, por lo que la Gerencia General aplica políticas de control de cumplimiento a través de la Oficialía de Cumplimiento a fin de que no existan desviaciones a estas disposiciones que pongan en riesgo la operatividad de la entidad.

C-G Riesgo Tecnológico

La entidad puede llegar a enfrentar riesgos tecnológicos en sus diferentes procesos y actividades. Riesgos que incluyen entre otros, la incapacidad para procesar las

transacciones, cumplir con los compromisos, restablecer la infraestructura tecnológica ante eventos inesperados, pérdida de información entre otros.

Se busca constantemente minimizar este riesgo a través de la adopción de políticas, procedimientos y medidas ante eventos inesperados. No se estima que se presenten eventos que puedan materializar en potenciales pérdidas económicas significativas.

C-H Riesgo Legal

Se define como pérdida potencial por el incumplimiento de las disposiciones legales y administrativas aplicables, la emisión de resoluciones administrativas y judiciales desfavorables y la aplicación de sanciones en relación con las operaciones que la entidad lleva a cabo, o por desconocimiento de funcionarios de esas disposiciones. La administración del riesgo fiscal requiere adecuar las políticas y procedimientos a las disposiciones legales variantes. El adecuado control de este riesgo requiere mantener actualizada una base de datos históricos sobre las resoluciones judiciales y administrativas, sus causas y costos, así como aquellos casos en donde las resoluciones sean desfavorables.

C-I Riesgo Fiscal

Corresponde al riesgo derivado por los cambio en la normativa, reformas y planes de contingencia fiscal. El tratamiento fiscal de los rendimientos que pueda generar un activo, es también una fuente de riesgo.

El riego impositivo, se produce por la posibilidad de que se supriman determinadas ventajas fiscales que gozan algunas empresas o bien por incumplimientos con la Administración Tributaria; sea por falta o mala presentación de obligaciones tributarias, así como demandas fiscales.

La Dirección General de Tributación, a través de sus auditores y de acuerdo con la legislación costarricense vigente, pueden revisar las gestión efectiva que controle y facilite el cumplimiento de las obligaciones tributarias del presente y últimos cuatro periodos fiscales.

C-J Riesgo de mercado

El riesgo de mercado está compuesto por factores externos como: política económica aplicada por el Gobierno que incluye la política fiscal, monetaria, etc. Además de la influencia directa de la inflación devaluación y tasas de interés.
Aparece también el riesgo a no percibir el principal o intereses por parte del emisor de inversiones en títulos a nombre de la empresa. Al 31 de diciembre del 2016, CRS no dispone de inversiones en títulos valores.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

NOTA D- DISPONIBILIDADES

Se define como efectivo y equivalentes, todos los fondos disponibles en efectivo, en cuentas corrientes bancarias a nombre de CRS Sociedad Corredora de Seguros S.A., fondos de operación y valores de inversión de alta liquidez.

Las NIIF requieren la conciliación del saldo de efectivo y equivalentes en el balance de situación y el equivalente de efectivo del estado de flujos de efectivo; al 31 de diciembre del 2016 y 2015 son:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Disponibilidades	**163.155.198**	**140.830.564**
Efectivo	30.000	30.000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	163.125.198	140.800.564

Las cuentas en monedas extranjeras, en entidades financieras al 31 de diciembre del 2016 se componen de la siguiente manera:

Cuenta	Banco	Monto	Tipo de cambio
621627-5	Banco Nacional	23.310,71	548,18

Sobre estos fondos y valores **no** existe al 31 de diciembre de 2016 restricciones para su utilización.

NOTA E – COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR

Comisiones por cobrar: su saldo representa el monto de las comisiones por cobrar a las diferentes aseguradoras existentes en el mercado costarricense, que corresponden a la última quincena del mes de cierre y que serán pagadas por la entidad aseguradora en los primeros días del mes inmediato siguiente. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 las cuentas por cobrar son:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar	**23.334.964**	**30.775.482**
Comisiones por cobrar	22.695.764	30.023.669
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	639.200	751.813

La antigüedad de las comisiones por cobrar se desglosa de la siguiente manera:

Concepto	Monto	Porcentaje
Sin vencer	22,695,764	100.00%
01-30 días	0.00	0.00%
31-60 días	0.00	0.00%
61-90 días	0.00	0.00%

Más de 90 días	0.00	0.00%
Totales	22,695,764	100.00%

NOTA F – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Esta cuenta está conformada por el costo de los activos de carácter relativamente permanente, que utiliza la entidad para el normal desarrollo de sus operaciones, dentro de los que se encuentra mobiliario y equipo de oficina, equipo de cómputo y sus correspondientes depreciaciones acumuladas. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 los saldos de estas cuentas se detallan a continuación:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Bienes muebles e inmuebles y Equipos de Computación	**19.382.573**	**17.749.794**
Equipos y mobiliario	11.877.200	21.225.655
Equipos de computación	19.637.446	19.623.925
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles y equipos de computación)	-12.132.074	-23.099.786

NOTA G – ACTIVOS INTANGIBLES

Corresponden al valor de adquisición del Software en uso menos la amortización acumulada

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Activos Intangibles	**1.102.782**	**1.311.127**
Activos intangibles Costo	4.882.580	4.882.580
(Amortización Acumulada)	-3.779.798	-3.571.452

NOTA H – GASTOS ANTICIPADOS

Corresponden a gastos pagados anticipadamente, como seguros y adelantos de renta.

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Gastos Anticipados	**8.139.533**	**7.161.048**
Impuestos	8.139.533	7.086.048
Seguros	0	0
Publicidad y mercadeo pagado por adelantado	0	75.000

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

NOTA I- OTROS ACTIVOS RESTRINGIDOS

Correspondes a los depósitos dados en garantía en entidades públicas del país y se detallan a continuación:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Activos restringidos	**13.910.032**	**1.597.357**
Depósito en garantía por arrendamiento	1.405.400	1.405.400
Líneas telefónicas	191.957	191.957
Garantía seguro obligatorio automóviles	12.312.675	0

NOTA J- CUENTAS Y COMISIONES POR PAGAR DIVERSAS

Las cuentas por pagar son de corto plazo y su cancelación se realiza de acuerdo con las características de cada uno de los conceptos, así en el caso de las retenciones y aportes CCSS se cancelan en los primeros 15 días del mes inmediato siguiente, las comisiones por pagar sobre colocaciones son canceladas en los primeros 10 días del mes siguiente. Los pasivos por concepto de vacaciones y aguinaldo se liquidan de acuerdo con las disposiciones legales prevalecientes. Las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2016 y 2015 son:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Cuentas por Pagar y Comisiones	**9.899.108**	**7.350.808**
Acreedores por adquisición	6.422.185	4.240.260
Aportes patronales	2.554.996	2.284.193
Aportes Laborales	906.333	810.271
Impuesto sobre la fuente por pagar	15.594	16.084

NOTA K- PROVISIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 los saldos de las cuentas de provisiones, las cuales corresponden a los porcentajes establecidos por la legislación costarricense, los saldos se componen de la siguiente manera:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Provisiones por pagar	**7.630.308**	**7.231.206**
Provisiones Vacaciones	6.767.698	6.486.161
Provisiones Aguinaldos	862.611	745.045

NOTA L- CAPITAL PAGADO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el saldo de la cuenta de capital social se compone de la siguiente manera:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Capital pagado ordinario	**60.000.000**	**60.000.000**
Capital pagado	60.000.000	60.000.000

A enero 2012 se realiza la inscripción correspondiente a la fusión por absorción de la sociedad EBS Agencia de Seguros, modificando la clausula quinta de capital social, quedando constituido por una totalidad de 60 acciones comunes y nominativas por un valor de ¢1, 000,000 cada una

NOTA M- APORTE PATRIMONIAL NO CAPITALIZADO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el saldo de los aportes se detalla a continuación:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Aporte Patrimonial no Capitalizado	**45.002.844**	**45.002.844**
Otras contribuciones de aporte patrimonial no capitalizado	45.002.844	45.002.844

NOTA N- RESERVAS PATRIMONIALES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el saldo de la reserva legal del 5% del resultado del periodo acumulado hasta alcanzar el 20% del Capital Social es el siguiente:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Reservas Patrimoniales	**6.537.155**	**5.014.477**
Reserva legal	6.537.155	5.014.477

NOTA O- RESULTADOS ACUMULADOS

El detalle de los resultados acumulados al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Al inicio	55.535.269	31.320.960
Resultado del periodo	29.539.564	24.214.309
Resultado Acumulado	**85.074.833**	**55.535.269**

NOTA P- INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS

Los ingresos están constituidos básicamente por las comisiones pagadas por las diferentes aseguradoras en el periodo, por concepto de comisiones en la intermediación de seguros, los ingresos al 31 de diciembre del 2016 y 2015 son:

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Ingresos Operativos	**406.139.273**	**368.417.843**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

NOTA Q- GASTOS DE OPERACIÓN

Corresponde su saldo al periodo que termina la 31 de diciembre del 2016 y 2015, que incluye gastos administrativos y de ventas como: comisiones, salarios, cargas sociales, viáticos, aguinaldos, vacaciones, servicios y otros relacionados, que son necesarios para la adecuada operación de la empresa.

	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Gastos Operativos	**370.399.580**	**332.470.940**
Gastos Operativos Diversos	135.551.420	122.906.210
Gastos de Administración	234.848.160	209.564.730

NOTA R- RESPONSABILIDAD CIVIL

En cumplimiento a la ley 8653, Artículo 26, inciso 26, CRS Sociedad Corredora de Seguros responde por sus actuaciones como intermediario y por las acciones de sus corredores acreditados por un monto de ¢ 200.000.000,00.

NOTA S- CONTINGENCIA

Al 31 diciembre del 2016 la sociedad corredora no enfrenta casos en trámite ante el Poder Judicial.

NOTA T- HECHOS RELEVANTES Y SUBSECUENTES

CRS Sociedad Corredora de Seguros S.A en acuerdo de Asamblea General Extraordinaria número cinco acordó la fusión por absorción de la compañía EBS Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A, prevaleciendo CRS Sociedad Corredora de Seguros S.A como sujeto supervisado. Dicho acuerdo fue sometido a aprobación por parte de la Superintendencia de Seguros el cual fue debidamente autorizado por medio del SGS-R-663-2011 del pasado 14 de diciembre del 2011.

Este acto fue debidamente comunicado e inscrito en el Registro Nacional de Costa Rica el pasado 16 de enero del 2012.

NOTA U– REVELACIONES QUE NO SON DE APLICACIÓN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2016

De acuerdo con lo establecido en el artículo 3 del Acuerdo SUGEF 31-04 *Reglamento Relativo a la Información Financiera de Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros,* cierta información no está siendo revelada en los estados financieros de la Compañía por no ser de aplicación para ésta. Entre esta información se encuentra:

- Número de cajeros electrónicos
- Utilidad neta por acción
- Cartera de crédito
- Monto y número de préstamos sin acumulación de intereses
- Depósitos de clientes a la vista y a plazo
- Indicadores de liquidez para el manejo de activos y pasivos
- Nota sobre fideicomisos y comisiones de confianza
- Notas sobre la situación del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo creado mediante *Ley 8634 Ley Sistema de Banca para el Desarrollo*
- Notas sobre la situación del fondo de Crédito para el Desarrollo creado mediante *Ley 8634 Ley Sistema de Banca para el Desarrollo*
- Calce de plazos para activos y pasivos de acuerdo con el Manual de Información del Sistema Financiero

NOTA V- AUTORIZACION PARA EMITIR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016 fueron autorizados para su emisión por parte de la Junta Directiva.